



Eugen Schmitz  
Chefredakteur THIS  
eugen.schmitz@  
bauerlag.de

## Öffentlich-Private Projekte

Kaum etwas wird derzeit so kontrovers diskutiert wie ÖPPs, die Öffentlich-Privaten Partnerschaften. Kein Wunder, gehen ÖPP-Projekte in ihrer Komplexität doch weit über übliche Bauvorhaben hinaus. Es gibt unter anderem Erwerber-, Inhaber-, Miet- und Leasing-Modelle, die sich durch unterschiedliche Aufgabenteilung zwischen öffentlicher Hand und privatem Unternehmen, über verschiedene Wege der Finanzierung, Risikoverteilung oder Laufzeit unterscheiden.

Dank dieser Flexibilität sind ÖPPs für viele die passende Maßnahme, dringend erforderliche Großprojekte zu stemmen, der goldene Mittelweg zwischen überbordenden Staatsausgaben und verfallender Infrastruktur. Andere bemängeln mangelnde Transparenz – viele ÖPPs werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit verhandelt – und befürchten, dass kleinere und mittlere Bauunternehmen zu kurz kommen.

Ein Thema, das man nicht mit einem Satz abhandeln kann. In der nächsten Ausgabe werden wir daher Befürworter und Kritiker zu Wort kommen lassen. Dazu interessiert uns, wie Sie zu ÖPPs stehen. Schicken Sie uns Ihre Meinungen, Ansichten und Erfahrungen unter dem Stichwort „ÖPP“ – meine Email-Adresse finden Sie oben rechts. Falls Sie bei einer möglichen Veröffentlichung ohne Namensnennung bleiben wollen, bitte ich um einen kurzen Hinweis.

*Eugen Schmitz*

PS: Der Wettbewerb „Bauunternehmen des Jahres 2014“ läuft bis Ende des Monats. Nutzen Sie die Möglichkeit, den Unternehmensfragebogen ([www.bauunternehmen-des-jahres.de](http://www.bauunternehmen-des-jahres.de)) auszufüllen und von Prof. Josef Zimmermann der TU München individuell und kostenfrei auswerten zu lassen – es lohnt sich. Selbstverständlich werden alle Daten vertraulich behandelt.

### Zahl des Monats

# 756.400

Beschäftigte gab es 2013 im Bauhauptgewerbe, das sind 1,5 % mehr als im Jahr zuvor. Die Branche boomt: Für 2014 erwartet der Hauptverband der Deutschen Bauindustrie einen weiteren Anstieg auf 765.00 Beschäftigte.

## Schreiben Sie uns Ihre Meinung: Was halten Sie von Öffentlich-Privaten Projekten?

### Internetseite des Monats



[www.bausuchdienst.de](http://www.bausuchdienst.de) ist ein Experten-Portal rund um das Thema Baurecht, über das Bausachverständige, Schlichter, Mediatoren und Fachanwälte Bauunternehmern mit Rat und Tat zur Seite stehen (siehe auch Kurzvorstellung auf Seite 71).